



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края  
Комитет имущественных отношений

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

07.02.2024

№ 317

**Об установлении публичного  
сервитута на часть земельных  
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 24.01.2024 № 626:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 918 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3500001:182 (128 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, д. Софроны;

- с кадастровым номером 59:32:3500001:131 (790 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, д. Софроны.

Цель: Подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство участка ВЛ 0,4 кВ от ближайшей опоры ВЛ 0,4 кВ от ТП-6241, установка оборудования учета э/э на опоре ВЛ 0,4 кВ от ТП-6241 для электроснабжения жилого дома по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Двуреченское с/п, д. Софроны (кад. номер зем. участка 59:32:3500001:123)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи

с осуществлением сервитута – 6 (шесть) месяцев.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://permokrug.ru>.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова



**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**  
«Строительство участка ВЛ 0,4 кВ от ближайшей опоры ВЛ 0,4 кВ от ТП-6241, установка  
оборудования учета э/э на опоре ВЛ 0,4 кВ от ТП-6241 для электроснабжения жилого дома по  
адресу: Пермский край, Пермский р-н, Двуреченское с/п, д. Софроны  
(кад. номер зем. участка 59:32:3500001:123)»



**Условные обозначения:**

<p>59:32:3500001</p> <p>123</p> <p></p> <p>• 1</p>	<p>кадастровый номер квартала</p> <p>кадастровый номер земельного участка, учтенного в ГКН</p> <p>граница земельного участка, учтенного в ГКН</p> <p>граница публичного сервитута</p> <p>границы пятиэтажного квартала</p> <p>характерная точка границы</p> <p>проектируемая линия ВЛ 0,4 кВ</p>
--	--



## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Сведения о местоположении границ объекта				
1. Система координат МСК-59, зона 2				
2. Сведения о характерных точках границ объекта				
Обозначение характерны х точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание закреплен ия точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	509091.59	2244585.94	Геодезический метод; М±0.1	-
2	509091.59	2244589.94	Геодезический метод; М±0.1	-
3	509089.55	2244589.94	Геодезический метод; М±0.1	-
4	509059.55	2244589.94	Геодезический метод; М±0.1	-
5	509029.55	2244589.94	Геодезический метод; М±0.1	-
6	508999.55	2244589.94	Геодезический метод; М±0.1	-
7	508984.93	2244589.94	Геодезический метод; М±0.1	-
8	508969.55	2244589.94	Геодезический метод; М±0.1	-
9	508962.19	2244589.94	Геодезический метод; М±0.1	-
10	508939.55	2244589.94	Геодезический метод; М±0.1	-
11	508918.75	2244589.94	Геодезический метод; М±0.1	-
12	508909.55	2244589.94	Геодезический метод; М±0.1	-
13	508897.96	2244589.94	Геодезический метод; М±0.1	-
14	508877.29	2244589.94	Геодезический метод; М±0.1	-
15	508862.29	2244592.72	Геодезический метод; М±0.1	-
16	508862.29	2244589.94	Геодезический метод; М±0.1	-
17	508862.29	2244588.66	Геодезический метод; М±0.1	-
18	508876.92	2244585.94	Геодезический метод; М±0.1	-
19	508897.96	2244585.94	Геодезический метод; М±0.1	-
20	508909.55	2244585.94	Геодезический метод; М±0.1	-
21	508918.75	2244585.94	Геодезический метод; М±0.1	-
22	508939.55	2244585.94	Геодезический метод; М±0.1	-
23	508962.19	2244585.94	Геодезический метод; М±0.1	-
24	508969.55	2244585.94	Геодезический метод; М±0.1	-
25	508984.93	2244585.94	Геодезический метод; М±0.1	-
26	508999.55	2244585.94	Геодезический метод; М±0.1	-
27	509029.55	2244585.94	Геодезический метод; М±0.1	-
28	509059.55	2244585.94	Геодезический метод; М±0.1	-
29	509089.55	2244585.94	Геодезический метод; М±0.1	-
1	509091.59	2244585.94	Геодезический метод; М±0.1	-